

## **CERTIFICATE OF LAND**

O/W No: 77/2021

Date :12/04/2021

Certified that land measuring **6300.sq.meter** [Area of Land in sq. meters ] situated in **plot No.494** {Plot No.(s)/Survey No.(s)/KhasraNo.(s)} at Ruighar Ganesh peth,Panchgani Tal: Medha Dist:Satara Maharashtra State fully described in the schedule mentioned hereinafter, is owned by Mrs.Chandrika Shah & Mr. Dhawal Shah in terms of sale deed dated 18/5/2009. executed by Sub Registrar, Medha Dist:Satara Maharashtra. duly registered on 18/5/2009 at Serial 466/2009. on page 1 to 15 in the office of Sub Registrar, Medha Dist:Satara Maharashtra.

It is further certified that the owner of the land has leased the said land to M.P.Nandu Charitable Trust, vide lease deed dated 04/12/2013 duly registered on 4/12/2013 at Serial No...1263/2013 in book no 1263 on page 1/62 to 57/62 in the office of Sub registrar Medha Dist .Satara and the land is still in possession of the lessee. The validity period of lease is from 4/12/2013 to 4/12/2043 i.e 30 years It is also certified that the said entire land comprises of a single plot of land.

It is further certifies that M.P. Nandu Charitable Trust's 'Sweet Memories High School Ruighar Ganeshpeth, is located on the said plot of land.

### **THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO**

All that piece and parcel of land measuring **6300 sq.meter(area of land is square meters)** situated

**in Gut No.494** [Plot No.(s)/Survey No.(s)/Khasra No.(s)], at Ruighar Ganesh peth, Tal:Jawali Dist:

Satara [Maharashtra] and bounded as follows :

North : Gut no.494 remaining land  
East : Gut no.495's aquired  
West: Gut no.369's aquired  
South: Gut no.493's aquired

SWEET MEMORIES SCHOOL

L.L.Shah

Mng. Trustee

Trustee

[Signature]  
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१  
जावली (मेढा)

Sub Registrar, Medha  
[ REGISTERING AUTHORITY WITH DESIGNATION  
District Satara]

[Signature]  
PRINCIPAL

SWEET MEMORIES HIGH SCHOOL

PANCHGANI - 412 805

CBSE AFF NO. 1130483

SCHOOL NO. 50397



महाराष्ट्र शासन  
नोंदणी व मुद्रांक विभाग



## दुय्यम निबंधक श्रेणी-1, जावली (मेढा) यांचे कार्यालय

वांगडे बिल्डींग, मराठा सहकारी पतसंस्थेसमोर, मेढा, ता. जावली, जि. सातारा

दुरध्वनी क्र : 02378-285320

ई-मेल : srojawalimedha@gmail.com

जा.क्र./दु.नि.जावली मेढा /Certificate/ 77 /2021

दि. 12/04/2021

प्रति,  
मुख्याध्यापक,  
स्वीट मेमरीज हायस्कूल, पाचगणी,  
ता. महाबळेश्वर, जि. सातारा (Email : smhspch@gmail.com)

विषय : प्रमाणपत्र देणेबाबत.

संदर्भ : आपलेकडील पत्र क्र. O/W No 15/SMHS/2021 दि. 09/04/2021.

महोदय,

उपरोक्त विषयांस व संदर्भांनि अर्जास अनुसरुन आपणांस कळविण्यात येते की, आपण संदर्भांनि अर्जांनवे विहीत नमुन्यातील प्रमाणपत्राची मागणी केलेली आहे. त्या अनुषंगाने, आपणांस कळविण्यात येते की, मौजे रुईघर, ता. जावली (मेढा), जि. सातारा येथील गट नं. 494 या मिळकतीचा या कार्यालयाच्या संगणकीय अभिलेखावरुन शोध घेतला असता या मिळकतीचे खालीलप्रमाणे व्यवहार या कार्यालयात नोंदणीकृत झाल्याचे दिसून येत आहेत.

अ. क्र.	दस्त क्र.	दस्तावेजाचा प्रकार	लिहून देणार	लिहून घेणार	मिळकतीचा तपशील
1.	466/2009	खरेदीपत्र	ऋषीकांत जयवंतराव शिंदे, रा. रुईघर, ता. जावली, जि. सातारा	1) चंद्रीका लतेश शाह, रा. रुईघर, ता. जावली, जि. सातारा 2) धवल शाह, रा. एस-2, गंगा सेंटलाईट सदनिका क्र. 1101, वानवाडी, पुणे	मौजे रुईघर, ता. जावली (मेढा), जि. सातारा येथील गट नं. 494 क्षेत्र 0.97 आर, पो. ख. 0.04 आर पैकी 0.63 आर
2.	1263/2013	लीज डीड	एम. पी. नंदू चॅरीटेबल ट्रस्ट तर्फे अधिकृत प्रतिनिधी श्रीमती देवकाबेन मुळजीभाई नंदू रा. ऋतुराज सोसायटी बिबवेवाडी, पुणे	1) चंद्रीका लतेश शाह, रा. रुईघर, ता. जावली, जि. सातारा 2) धवल शाह, रा. एस-2, गंगा सेंटलाईट सदनिका क्र. 1101, वानवाडी, पुणे	मौजे रुईघर, ता. जावली (मेढा), जि. सातारा येथील गट नं. 494 क्षेत्र 0.97 आर, पो. ख. 0.04 आर पैकी 0.63 आर

अधिक माहितीसाठी आपण नोंदणी व मुद्रांक विभागाच्या [www.igrmaharashtra.gov.in](http://www.igrmaharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर पाहणी करू शकता.

आपला विश्वासू,

  
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१  
जावली (मेढा)